

住宅投資

1 新設住宅着工戸数（2011年4月）

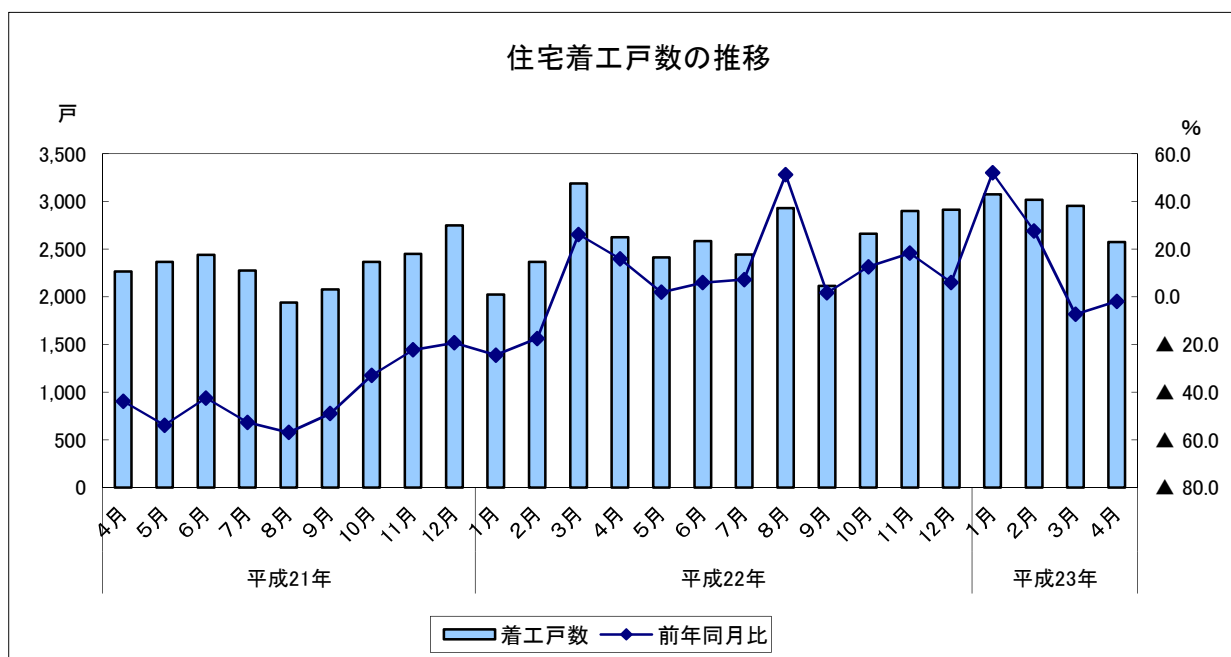
（1）前年同月比：2か月連続のマイナス

		着工戸数	前年同月比	
平成22年 (2010)	4月	2,625	15.9	
	5月	2,413	1.9	
	6月	2,584	5.9	
	7月	2,441	7.2	
	8月	2,931	51.2	
	9月	2,112	1.6	
	10月	2,661	12.6	
	11月	2,900	18.3	
	12月	2,913	6.0	
	平成23年 (2011)	1月	3,075	52.0
		2月	3,017	27.6
		3月	2,954	▲ 7.4
4月		2,574	▲ 1.9	

		着工戸数	前年同期比
平成21年 (2009)	4～6月	7,070	▲ 47.2
	7～9月	6,292	▲ 53.0
	10～12月	7,562	▲ 25.0
平成22年 (2010)	1～3月	7,576	▲ 6.2
	4～6月	7,622	7.8
	7～9月	7,484	18.9
平成23年	1～3月	9,046	19.4

	着工戸数	前年比
平成20年(2008)	47,139	4.6
平成21年(2009)	28,997	▲ 38.5
平成22年(2010)	31,156	7.4

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」
住宅着工戸数単位：戸



住宅投資

2 新設住宅着工戸数の内訳（2011年4月）

(1) 前年同月比（利用関係別）

- ア 持家：3か月連続のプラス
- イ 貸家：2か月ぶりのマイナス
- ウ 分譲：2か月連続のマイナス

		持家		貸家		分譲				持家		貸家		分譲		
		前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比			前年同月比	前年同月比					
平成22年 (2010)	4月	731	▲ 11.3	1,327	▲ 18.3	564	▲ 17.3	平成21年 (2009)	4～6月	2,179	▲ 12.2	3,104	▲ 60.0	1,636	▲ 47.7	
	5月	853	▲ 19.3	1,294	▲ 54.2	259	▲ 68.1		7～9月	2,382	▲ 16.4	3,038	▲ 58.4	842	▲ 73.6	
	6月	791	▲ 2.0	1,342	▲ 17.4	449	▲ 30.9		10～12月	2,481	▲ 2.0	3,437	▲ 36.4	1,626	▲ 23.1	
	7月	808	▲ 2.2	1,020	▲ 2.9	473	▲ 19.1	平成22年 (2010)	1～3月	2,162	▲ 10.6	3,557	▲ 14.8	1,765	▲ 4.2	
	8月	1,027	▲ 28.7	1,209	▲ 35.1	655	▲ 171.8		4～6月	2,375	▲ 9.0	3,963	▲ 27.7	1,272	▲ 22.2	
	9月	914	▲ 20.6	938	▲ 14.2	258	▲ 26.5		7～9月	2,749	▲ 15.4	3,167	▲ 4.2	1,386	▲ 64.6	
	10月	949	▲ 11.6	1,119	▲ 15.0	583	▲ 10.0	10～12月	2,980	▲ 20.1	3,962	▲ 15.3	1,485	▲ 8.7		
	11月	1,047	▲ 29.1	1,294	▲ 7.3	542	▲ 26.3	平成23年	1～3月	2,345	▲ 8.5	4,473	▲ 25.8	2,090	▲ 18.4	
	12月	984	▲ 20.0	1,549	▲ 23.1	360	▲ 46.0									
	平成23年 (2011)	1月	721	▲ 6.8	1,733	▲ 118.5	616	▲ 36.3								
		2月	805	▲ 22.3	1,382	▲ 4.6	807	▲ 220.2								
		3月	819	▲ 12.2	1,358	▲ 3.2	667	▲ 37.1								
4月		748	▲ 2.3	1,322	▲ 0.4	500	▲ 11.3									

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸

