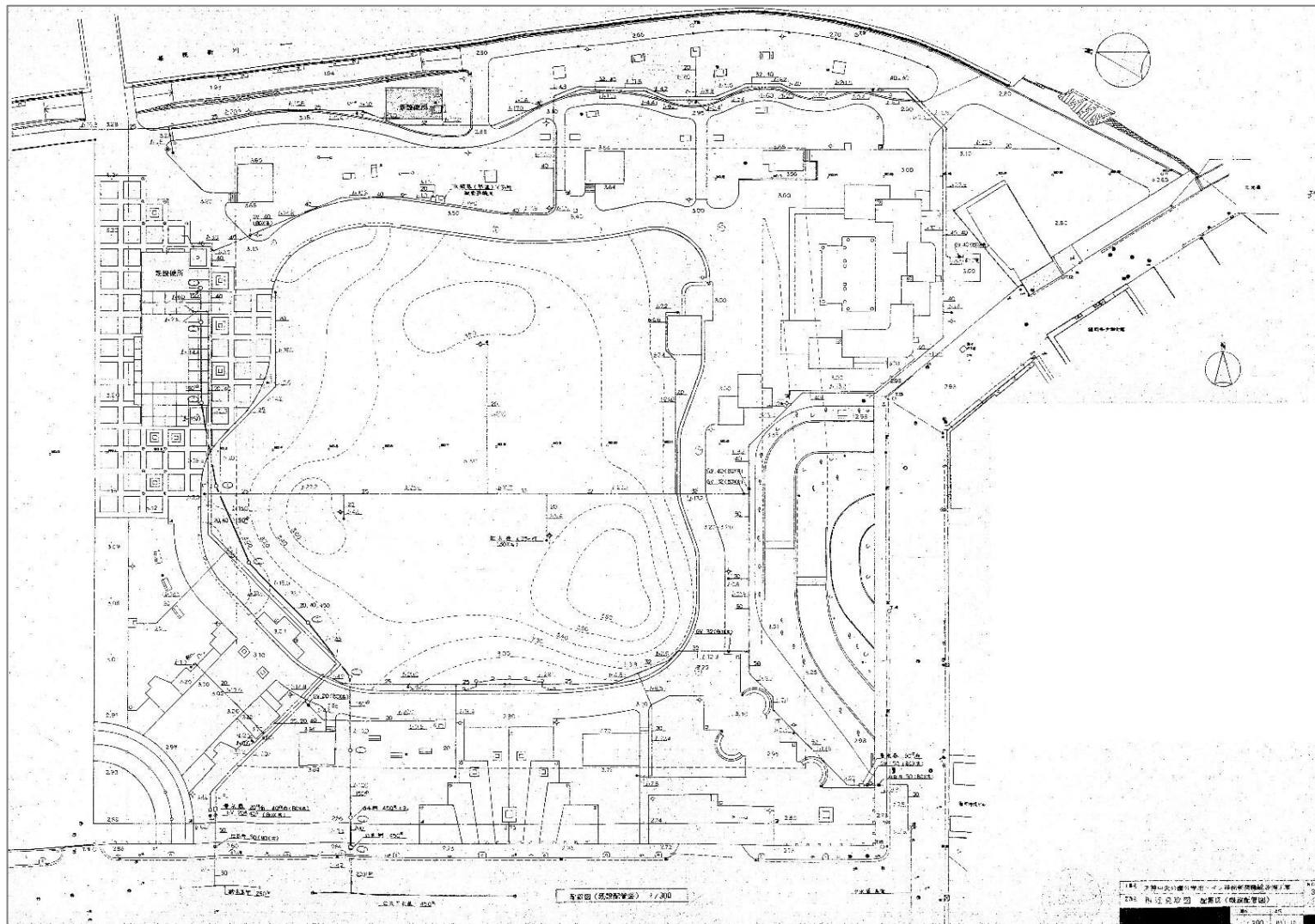


インフラ施設等現況

1. 地下駐車場位置図

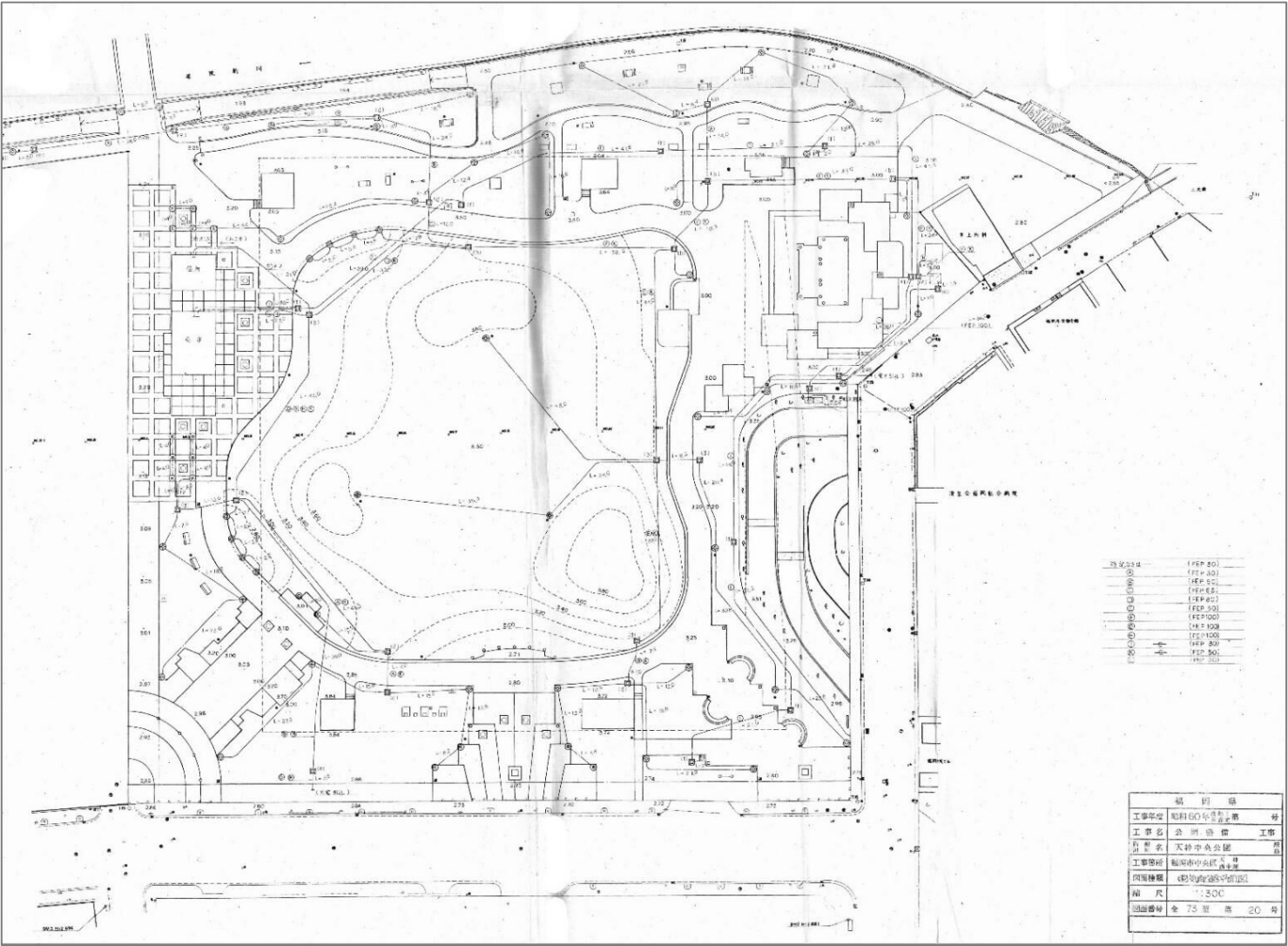


2. 給水平面図



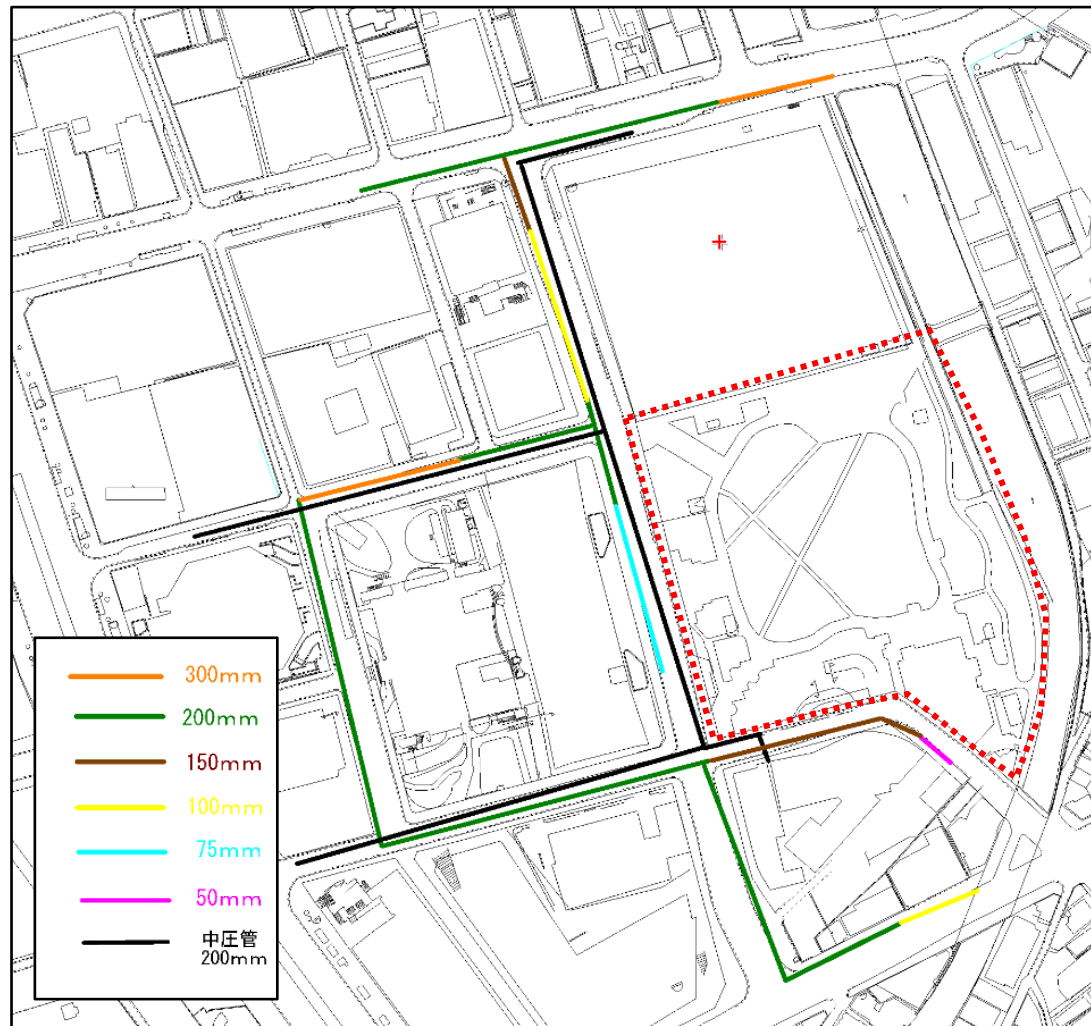
出典：天神中央公園公衆トイレ移設新築機械設備工事 H11.12

3. 電気平面図



出典：天神中央公園実施設計図(昭和 60 年度)電気配置検討図

4. ガス管（本管）埋設状況



出典：西部ガス株式会社 提供

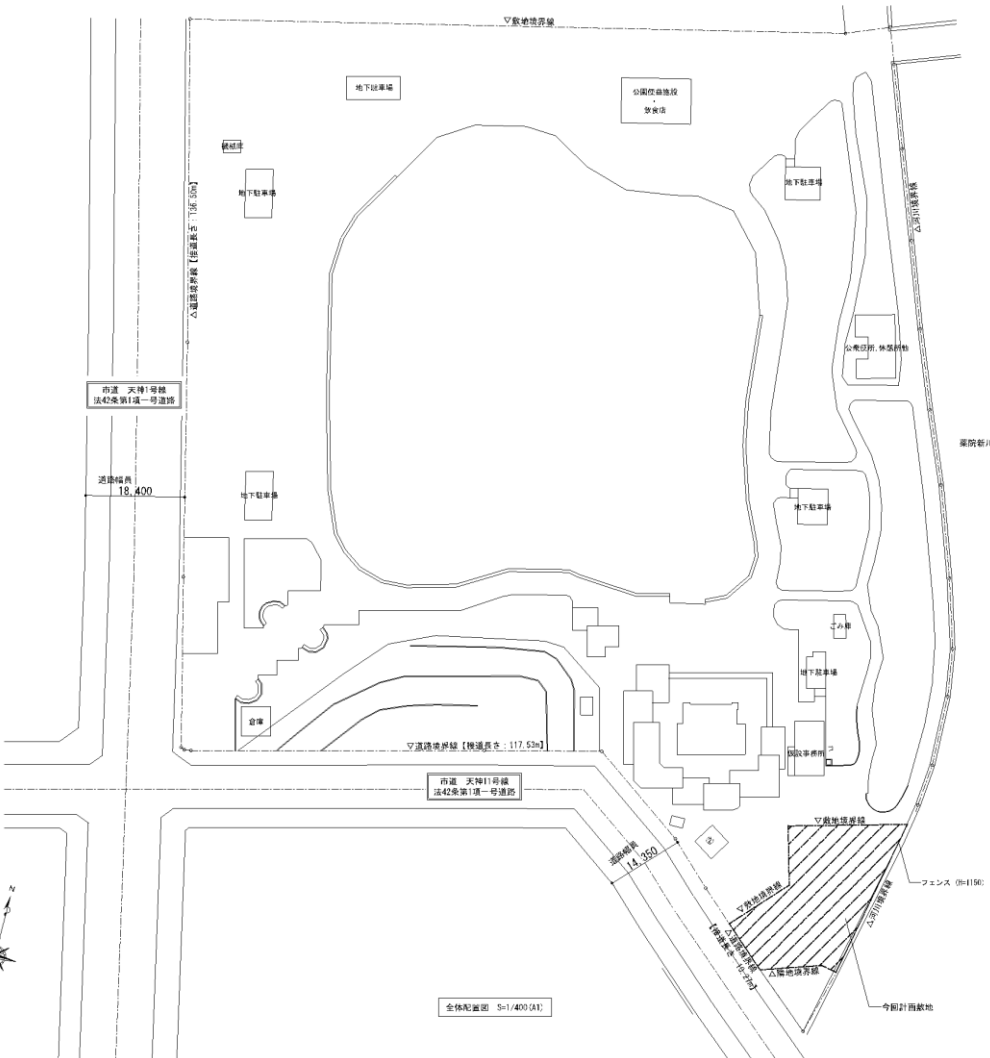
5. 管理事務所設計図面

● 設計概要			
建築主	福岡県福岡市都市整備局		
建築場所	福岡市中央区天神1丁目地内(天神中央公園)の一部		
所在地域	商業地域		
法定容積率	80%		
法定容積率	500%		
日照規制	-		
防火地域	防火地域		
その他の規制	-		
主要用途	管理事務所 (用途区分：事務所 09470)		
工事種別	新築工事		
構造種別	RC造 2階建て		
建築面積	87.29 m ²	延べ面積 16.78% ≤ 80%	
容積率	133.90 m ²	容積率 25.72% < 500%	
面積			
	申請部分	申請以外の部分	合計
敷地面積	320.46 m ²	-	320.46 m ²
建築面積	87.29 m ²	-	87.29 m ²
延床面積	133.90 m ²	-	133.90 m ²
床面積			
階	床面積	階高	主要用途
1階	87.85m ²	3.70 m	事務所
2階	50.05m ²	3.50 m	倉庫
合計	133.90 m ²		



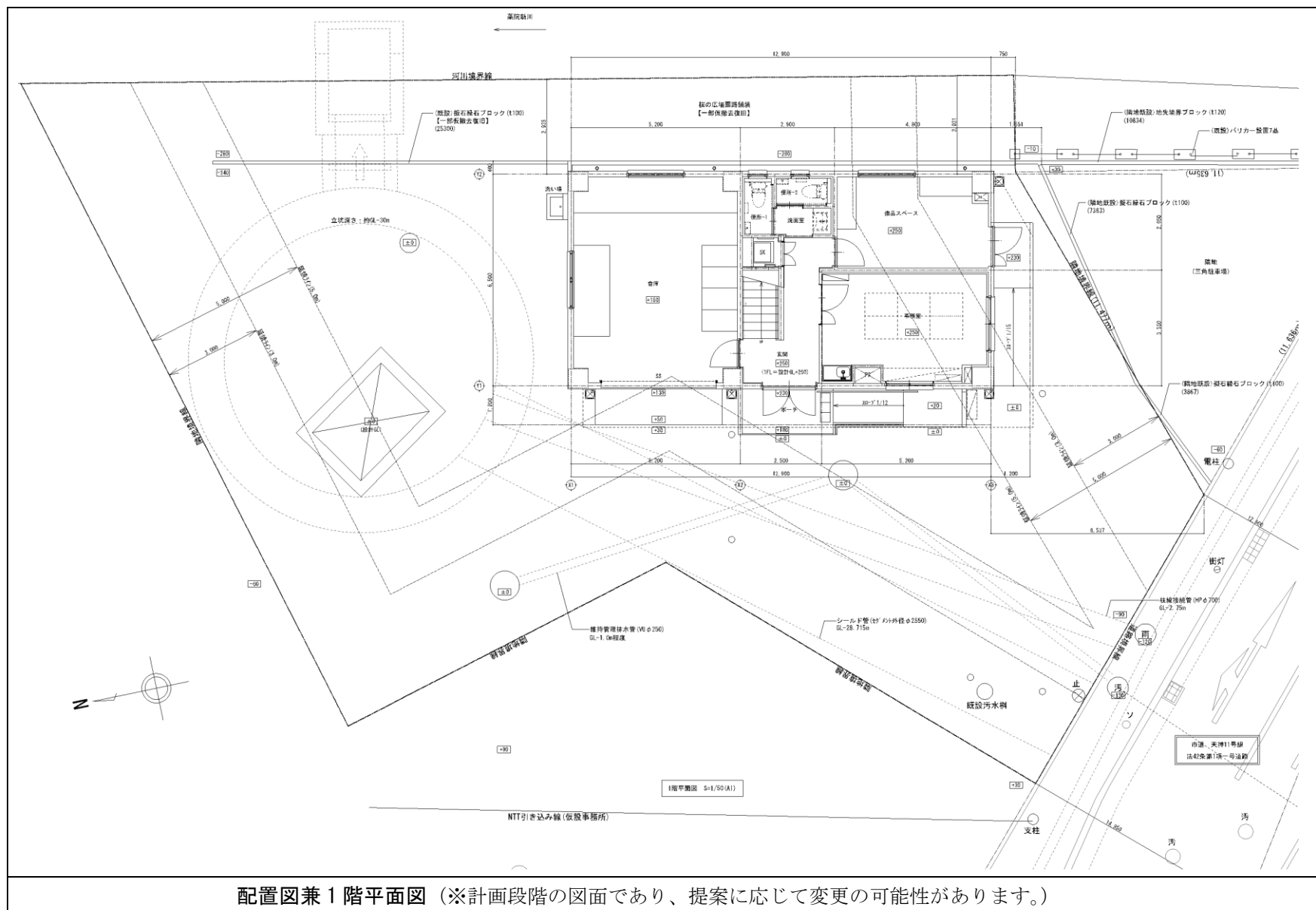
住所：福岡市中央区天神1丁目地内(天神中央公園)の一部

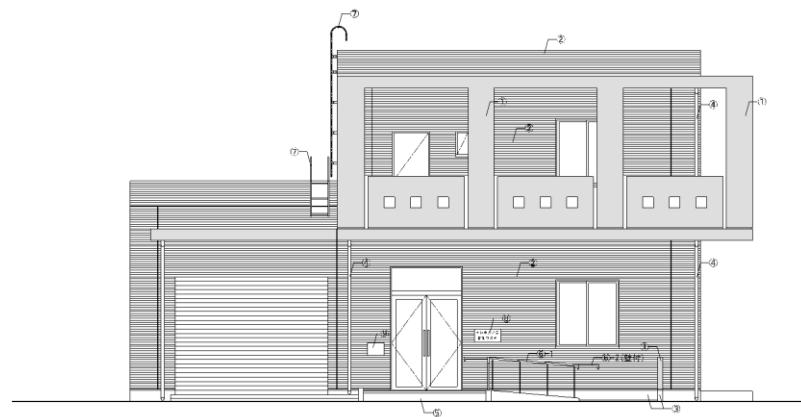
付近見取図



全体敷地図 S=1/400 (A)

設計概要・付近見取図・全体敷地図 (※計画段階の図面であり、提案に応じて変更の可能性があります。)

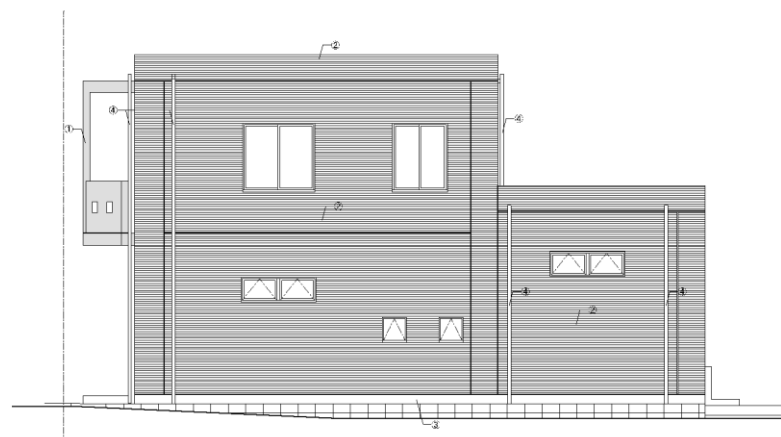




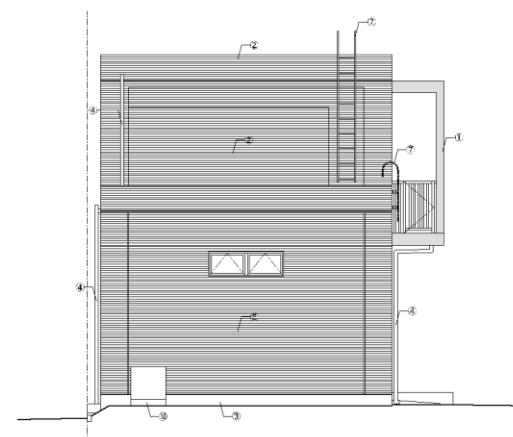
西面立面图 S=1/50 (A1)



東面立面图 S=1/50 (A1)



南面立面图 S=1/50 (A1)

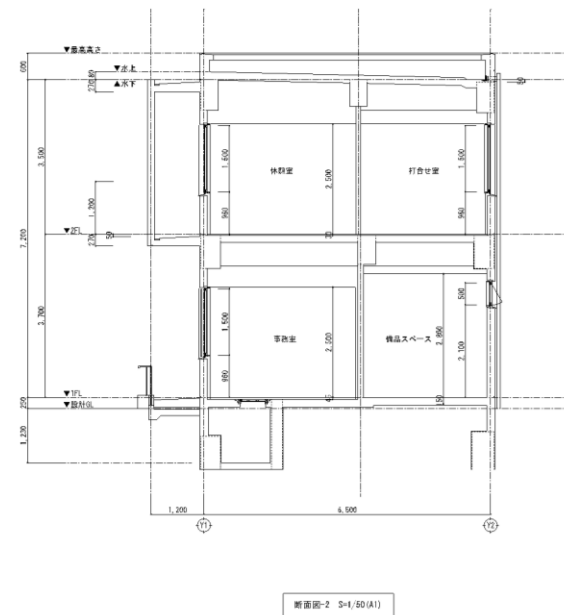
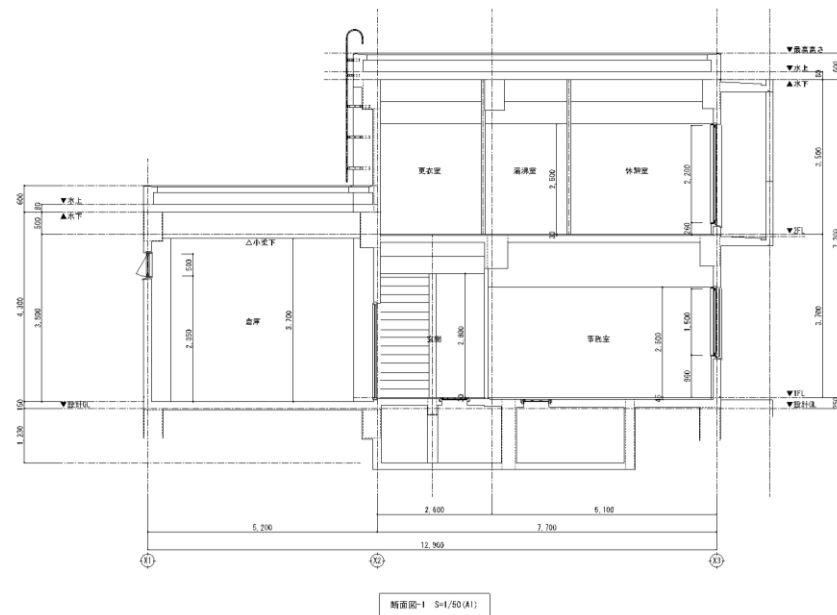


北面立面图 S=1/50 (A1)

仕 上 凡 例	
①	外壁：磁材タイル(低層部用)
②	①：45°二丁タイル貼り(有塩高弾性接着剤工法)
③	②：モルタル層
④	③：モルタル層
⑤	④：磁材タイル(高層部用)
⑥	⑤：磁材タイル(高層部用)
⑦	⑥：磁材タイル(高層部用)
⑧	⑦：磁材タイル(高層部用)
⑨	⑧：磁材タイル(高層部用)
⑩	⑨：磁材タイル(高層部用)
⑪	⑩：磁材タイル(高層部用)
⑫	⑪：磁材タイル(高層部用)
⑬	⑫：磁材タイル(高層部用)
⑭	⑬：磁材タイル(高層部用)
⑮	⑭：磁材タイル(高層部用)
⑯	⑮：磁材タイル(高層部用)
⑰	⑯：磁材タイル(高層部用)
⑱	⑱：磁材タイル(高層部用)
⑲	⑲：磁材タイル(高層部用)
⑳	⑳：磁材タイル(高層部用)
㉑	㉑：磁材タイル(高層部用)
㉒	㉒：磁材タイル(高層部用)
㉓	㉓：磁材タイル(高層部用)
㉔	㉔：磁材タイル(高層部用)
㉕	㉕：磁材タイル(高層部用)
㉖	㉖：磁材タイル(高層部用)
㉗	㉗：磁材タイル(高層部用)
㉘	㉘：磁材タイル(高層部用)
㉙	㉙：磁材タイル(高層部用)
㉚	㉚：磁材タイル(高層部用)
㉛	㉛：磁材タイル(高層部用)
㉜	㉜：磁材タイル(高層部用)
㉝	㉝：磁材タイル(高層部用)
㉞	㉞：磁材タイル(高層部用)
㉟	㉟：磁材タイル(高層部用)
㊱	㊱：磁材タイル(高層部用)
㊲	㊲：磁材タイル(高層部用)
㊳	㊳：磁材タイル(高層部用)
㊴	㊴：磁材タイル(高層部用)
㊵	㊵：磁材タイル(高層部用)
㊶	㊶：磁材タイル(高層部用)
㊷	㊷：磁材タイル(高層部用)
㊸	㊸：磁材タイル(高層部用)
㊹	㊹：磁材タイル(高層部用)
㊺	㊺：磁材タイル(高層部用)
㊻	㊻：磁材タイル(高層部用)
㊼	㊼：磁材タイル(高層部用)
㊽	㊽：磁材タイル(高層部用)
㊾	㊾：磁材タイル(高層部用)
㊿	㊿：磁材タイル(高層部用)

※外壁の色等については壁紙・磁材・磁材タイル等の仕様と協議の上決定すること
※建具については建具表参照

立面図（※計画段階の図面であり、提案に応じて変更の可能性があります。）



断面図 (※計画段階の図面であり、提案に応じて変更の可能性があります。)