

## 添付書類 (17)

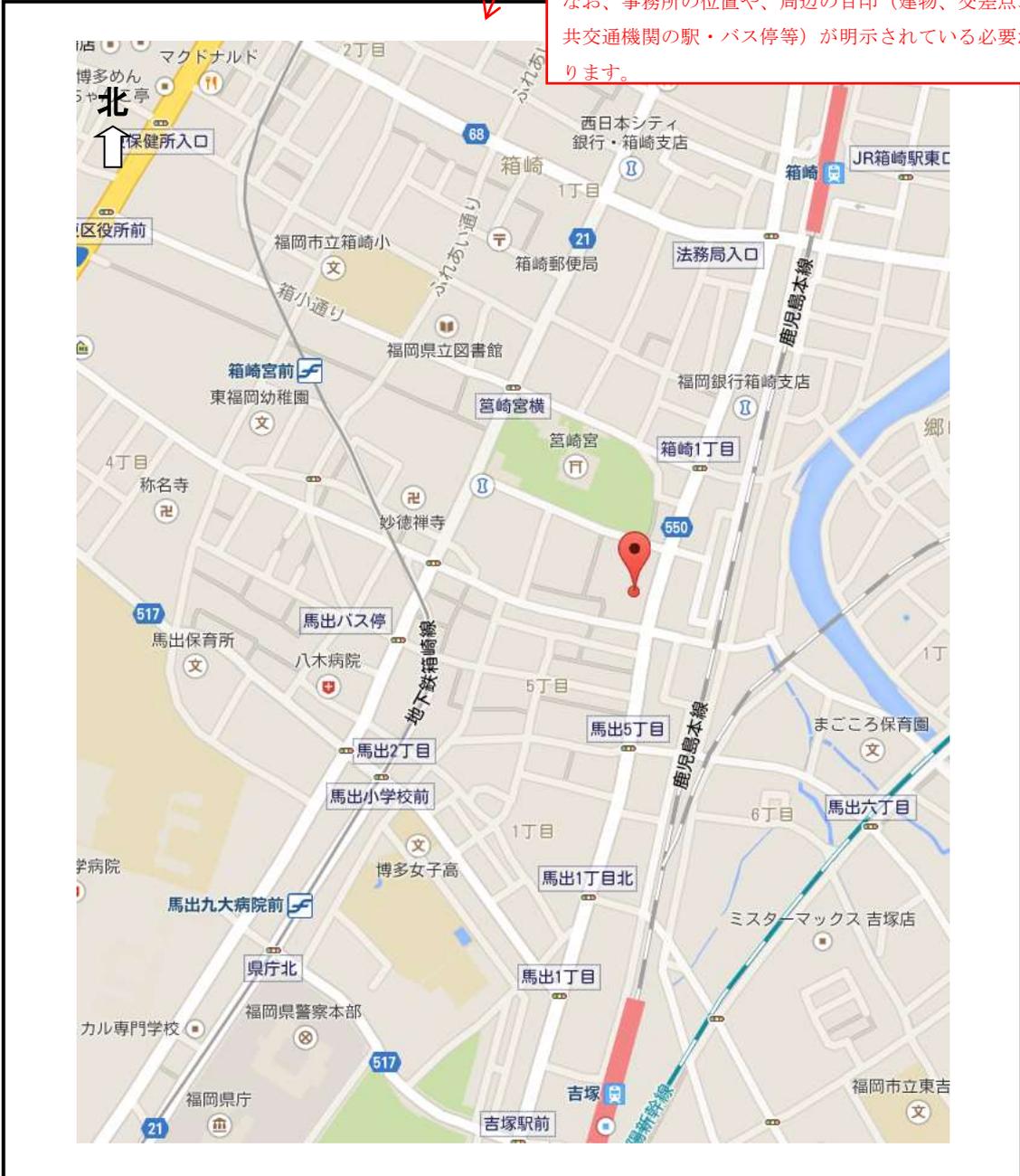
本店

事務所ごとに記入してください。  
主たる事務所は「本店」と記入してください。

## 事務所付近の地図

事務所が複数ある場合には、事務所ごとに作成してください。

電子地図、住宅地図等の貼付でも可です。  
なお、事務所の位置や、周辺の目印（建物、交差点、公共交通機関の駅・バス停等）が明示されている必要があります。



事務所所在地（ビル名・マンション名・部屋番号まで記入してください。）

福岡市東区箱崎1丁目18番1号 カスヤ・ソーゴビル301号室

ビルの1室等の場合は、ビル名・階層・号室まで記載してください。

(注意)

1. 事務所付近の地図は、事務所の所在地は記入し、最寄りの駅（JR、バス、地下鉄等）から事務所までの道順を記入してください。途中の目印・目標となる建物等を記入してください。
2. 事務所がビル・マンションの場合、ビル名・マンション名・部屋番号まで記入してください。

添 付 書 類 (18)

事務所の名称 ( 本店 )



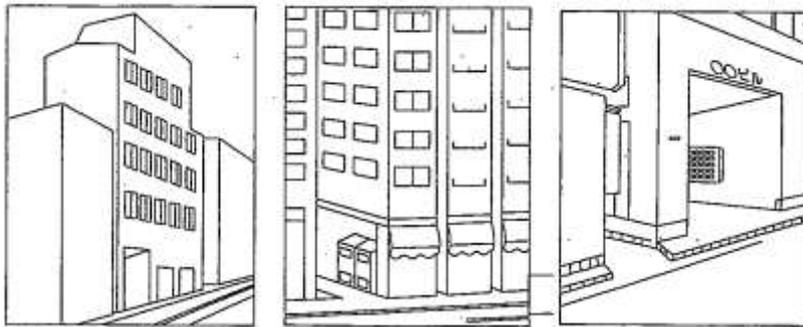
事務所ごとに記入してください。  
主たる事務所は「本店」と記入してください。

事務所の写真

本店以外に支店・営業所等がある場合、事務所ごとの写真が必要になりますので、必要数コピーしてください。

- ・写真全般として、ポラロイド写真は不可です。
- ・フィルムカメラかデジタルカメラで写したものを添付してください。
- ・なお、デジタルカメラの場合、解像度や明度を調整して、鮮明な画像を添付してください。
- ・また、デジタルカメラの場合、写真1枚のサイズやプリントの仕方は、できればA4判(申請書の大きさ)に上下に2枚が表示されるようにプリントしてください。

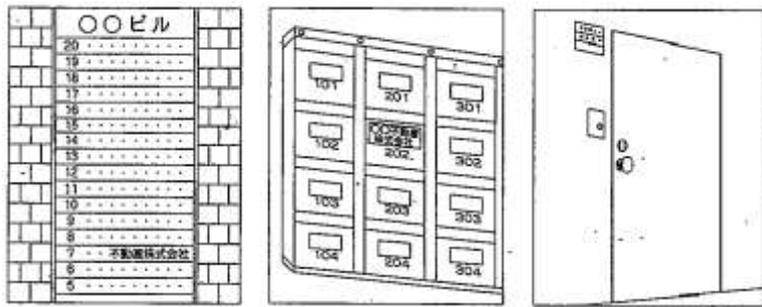
(例)



建物 (マンション・ビル)  
全体を写した写真

- ・建物全体の写真は、事務所の入居している建物全体の外観を写してください。
- ・また、建物の入口がどの位置にあるのか、隣接してどのような建物があるのか、判るように工夫してください。
- ・なお、建物入口の映像が小さくて不鮮明な場合には、別途、建物入口の写真の提出をお願いすることがあります。

(例)



事務所入口の写真  
(ビル・マンションの場合)  
事務所入口のドア

- ・テナントビルやマンションの一室が事務所という場合に、その部屋の入口、テナント表示(無ければ郵便ポスト)の写真を添付してください。
- ・なお、部屋の入口全体が映るように撮影してください。
- ・また、名札など、その部屋を特定する表示が掲げられている場合には、その名札なども映るように撮影してください。
- ・なお、場合によっては、部屋の入口に至るまでの間(通路等)の写真の提出をお願いする場合があります。

添 付 書 類 (18)

事務所の名称 ( 本店 )

事務所ごとに記入してください。  
主たる事務所は「本店」と記入してください。

事務所の写真

本店以外に支店・営業所等がある場合、事務所ごとの写真が必要になりますので、必要数コピーしてください。

事務所内部の写真

○事務機、電話機等が確認でき、事務所内部全体の分かる写真を添付してください。

(例)



- ・事務所には、社会通念として事務所と認識される程度の設備を備えていることが必要です。事務機、応接設備、電話等の通信設備の外、近年ではパソコン、コピー機等もよく見る設備です。
- ・反面、事務設備ではないものや、宅建業の事務には不要と思われるものがある場合には、事務所の独立性を保つ観点から、詳細な使用状況をお尋ねすることがあります。(家財道具、仏壇、宅建業以外の商品、商品の販売スペースなど)

免許更新、変更届の場合、下記の写真を添付してください。

- ・「宅地建物取引業者票」  
(注意) 免許証・会員証ではありません。  
令和7年4月1日に改正された最新のものを撮影してください。
- ・「報酬額についての建設省告示」

・業者票や報酬額表は文字や数字がはっきり確認できるぐらいの大きさにしてください。

(例)

宅地建物取引業者票	
免許証番号	
免許有効期間	平成○年○月○日から ○年○月○日まで
番号又は名称	株式会社
代表者氏名	
この申請時に認められている責任の範囲(建設省の告示)	
主たる事務所の所在地	

- ・新規免許申請であっても、免許換えの申請の場合には、業者票及び報酬額告示の掲示の状況を確認するために写真を添付してください。
- ・反面、更新申請をせず、失期したために新規申請をする場合には、宅建業に係る掲示物は取り外していただく必要がありますので、写真に掲示物が認められる場合には、写真は取り直していただきます。