

住宅投資

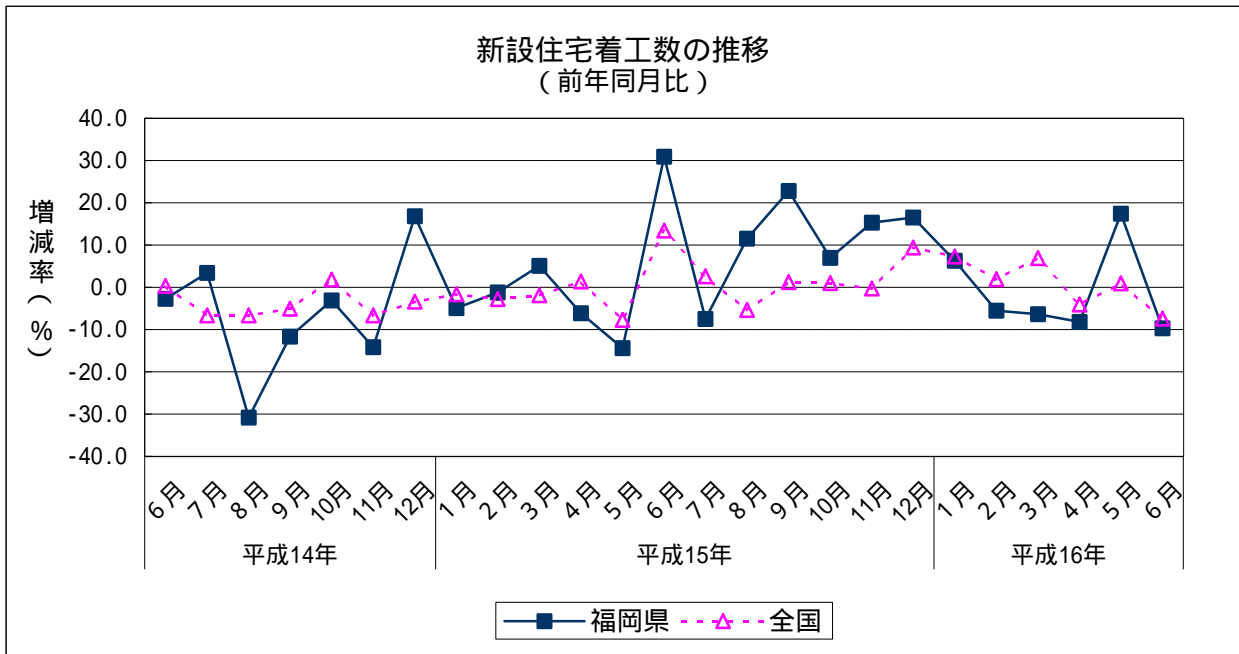
1 新設住宅着工戸数(2004年6月) (1) 前年同月比: 2か月ぶりのマイナス

		着工戸数	前年同月比
平成15年 (2003)	6月	4,609	30.9
	7月	3,565	7.5
	8月	3,123	11.5
	9月	3,985	22.8
	10月	4,299	7.0
	11月	3,966	15.3
平成16年 (2004)	12月	4,543	16.5
	1月	3,644	6.3
	2月	3,383	5.5
	3月	3,914	6.4
	4月	3,747	8.2
	5月	4,067	17.4
	6月	4,161	9.7

		着工戸数	前年同期比
平成14年 (2002)	7~9月	9,900	13.5
	10~12月	11,355	1.2
平成15年 (2003)	1~3月	11,192	0.1
	4~6月	12,154	2.0
	7~9月	10,673	7.8
平成16年 (2004)	10~12月	12,808	12.8
	1~3月	10,941	2.2
	4~6月	11,975	1.5

	着工戸数	前年比
平成13年(2001)	44,322	10.6
平成14年(2002)	44,376	0.1
平成15年(2003)	46,827	5.5

資料出所: 国土交通省「建築着工統計調査」



住宅投資

2 新設住宅着工戸数の内訳（2004年6月）

（1）前年同月比（利用関係別）

- ア 持家：2か月ぶりのマイナス
- イ 貸家：2か月ぶりのマイナス
- ウ 分譲：4か月連続のプラス

		持家	前年同月比	貸家	前年同月比	分譲	前年同月比			持家	前年同月比	貸家	前年同月比	分譲	前年同月比
平成15年 (2003)	6月	1,165	28.4	2,594	33.3	740	29.8	平成14年 (2002)	7～9月	2,643	10.2	5,600	4.3	1,609	47.7
	7月	870	8.6	1,731	22.1	866	28.7		10～12月	2,775	4.1	6,515	9.0	1,943	23.6
	8月	922	10.4	1,610	3.4	590	100.7	平成15年 (2003)	1～3月	2,231	11.9	6,726	13.3	1,975	23.8
	9月	979	14.4	1,943	13.6	1,044	62.6		4～6月	3,005	8.3	7,003	13.1	1,992	29.4
	10月	947	4.3	2,577	14.1	761	8.8		7～9月	2,771	4.8	5,284	5.6	2,500	55.4
	11月	848	13.6	2,404	19.1	713	86.2	10～12月	2,699	2.7	7,656	17.5	2,403	23.7	
	12月	904	2.1	2,675	19.6	929	28.0	平成16年 (2004)	1～3月	2,452	9.9	6,263	6.9	2,119	7.3
1月	754	0.4	1,997	11.1	874	15.8	4～6月		2,798	6.9	6,595	5.8	2,566	28.8	
平成16年 (2004)	2月	838	18.2	2,126	5.1	356	51.8								
	3月	860	12.4	2,140	26.4	889	84.4								
	4月	861	6.2	1,927	23.3	957	56.4								
	5月	975	5.7	2,289	20.6	793	23.9								
	6月	962	17.4	2,379	8.3	816	10.3								

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

